

Sparmassnahmen in der Klimapolitik - ein schlechtes Zeichen für die Hausbesitzer*innen

Casafair Schweiz - HabitatDurable Suisse

- Casafair Schweiz, gegründet 1988, ist der Verband für umweltbewusste und faire Wohneigentümer*innen, der sich für klimaschonendes Bauen und Wohnen, haushälterische Bodennutzung und faire Mietverhältnisse einsetzt.
- Mit rund 16.000 Mitgliedern ist Casafair die grösste politische Organisation, die für ökologisches und soziales Wohneigentum eintritt. In der Westschweiz tritt der Verband unter dem Namen « HabitatDurable » auf.

Gebäudesektor

Verantwortlich für

- 40% des Energieverbrauchs
- 25% der CO₂-Emissionen

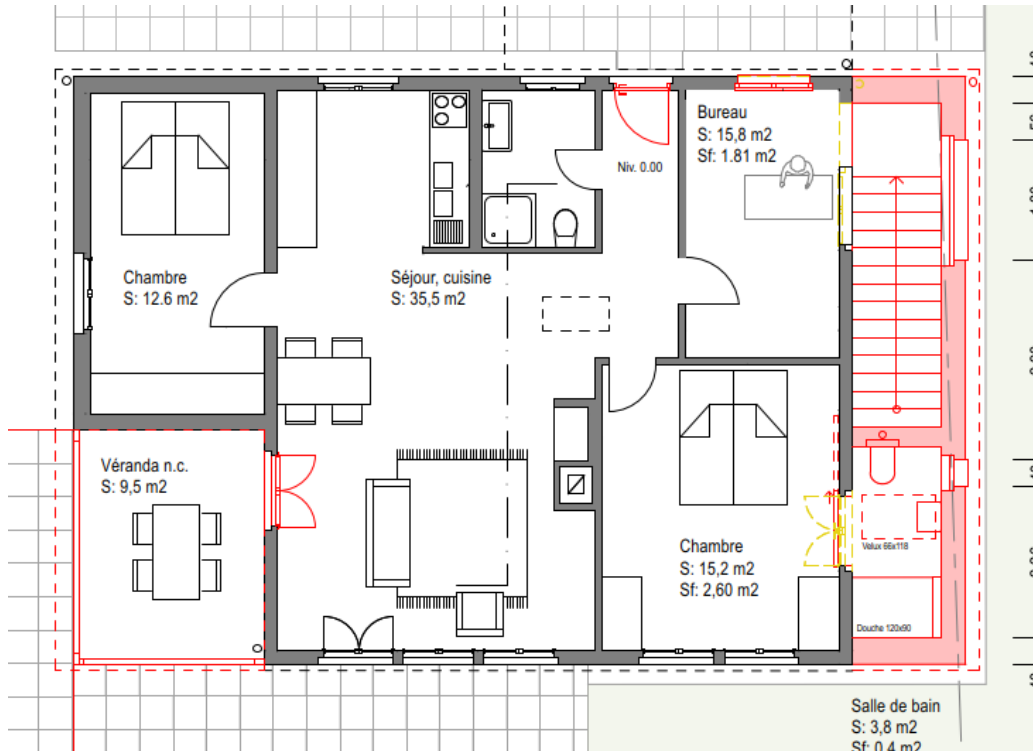


Fördermittel aus dem Gebäudeprogramm



- sind den Eigentümer*innen gut bekannt
- haben eine grosse psychologische Wirkung (Anreiz)
- die Eigentümer*innen realisieren die Sanierungen früher
- Die Eigentümer*innen sanieren umfassender als ursprünglich geplant

Beispiel Haussanierung in Nods/BE



Eigenmietwert wird abgeschafft - Steuerabzüge entfallen

Zum Verlust der Förderbeiträge kommt auch noch der Verlust der Steuerabzüge. Hausbesitzer*innen, die sanieren wollen werden somit doppelt «bestraft».

Nicht alle Hausbesitzer*innen sind reich...

... viele sind auf finanzielle Unterstützung angewiesen, um ihre Immobilie sanieren zu können.

Beispiel: Vererbung einer renovationsbedürftigen Liegenschaft

Fördermittel sind positiv für die Kreislaufwirtschaft

Falls ein renovationsbedürftiges Gebäude abgerissen wird und ein neues gebaut wird, gibt es keine Fördermittel aus dem Gebäudeprogramm.

Das Gebäudeprogramm...

...ist nicht nur die Kirsche auf der Torte, sondern die Torte selbst.

Zitat eines Bauherrn, der sein Haus saniert hat

**Herzlichen Dank für ihre
Aufmerksamkeit**