

Communiqué de presse

Berne, 25 janvier 2023

Parc immobilier : la clé de la transition énergétique

Berne. Le parc immobilier suisse consomme chaque année environ 100 TWh d'énergie, ce qui correspond à 45% de la consommation totale d'énergie en Suisse. La mise en œuvre de mesures d'efficacité énergétique permettrait à elle seule de réduire cette consommation de 50 TWh. Le groupe spécialisé Bâtiment d'aeesuisse montre comment exploiter ce potentiel inexploité, éliminer les émissions de CO₂ dans le domaine du bâtiment et transformer les bâtiments en centrales électriques.

Le parc immobilier est une clé centrale pour la réalisation du tournant énergétique. Avec la publication «Energie positive & climatiquement neutre : mesures politiques pour une exploitation durable du parc immobilier suisse», le groupe spécialisé Bâtiments d'aeesuisse montre comment la consommation d'énergie des bâtiments peut être réduite de moitié, comment les émissions de CO₂ dans le domaine du bâtiment peuvent être ramenées à zéro et comment les bâtiments peuvent apporter une contribution importante à l'approvisionnement énergétique de la Suisse.

Dans le domaine de l'efficacité énergétique, les bâtiments anciens présentent un potentiel impressionnant qui peut être exploité en combinant différentes mesures. Les calculs de la Confédération montrent que la consommation d'énergie du parc immobilier suisse pourrait être réduite de moitié, passant de 100 TWh à environ 50 TWh par an. En outre, le parc immobilier est actuellement encore responsable d'environ un quart des émissions annuelles de gaz à effet de serre. Grâce à la décarbonisation complète de l'approvisionnement en chaleur avec des réseaux de chaleur climatiquement neutres, des pompes à chaleur, des chauffages à biomasse et de l'énergie solaire, les émissions de CO₂ des bâtiments peuvent être réduites à zéro d'ici 2050. En outre, la brochure du groupe spécialisé dans le bâtiment montre comment le parc immobilier en Suisse permet de produire jusqu'à 70 TWh d'énergie solaire par an.

Les politiques sont appelés à agir

Pour réaliser l'énorme potentiel du parc immobilier, il faut d'une part que les propriétaires de bâtiments et l'économie se mobilisent. D'autre part, la politique est également sollicitée. «Le parc immobilier est une clé centrale pour la réalisation du tournant énergétique. Avec notre groupe spécialisé Bâtiment nouvellement constitué et la brochure que nous lançons actuellement, nous contribuons à ce que le potentiel important et considérable du secteur du bâtiment soit abordé – également sur le plan politique», déclare Stefan Batzli, directeur de l'association faîtière de l'économie aeesuisse.

Cliquez [ici](#) pour accéder à la brochure actuelle du Groupe spécialisé Bâtiments.

En savoir plus

Stefan Batzli, Geschäftsführer aeesuisse | 079 420 46 66
Simon Dalhäuser, Leiter Kommunikation aeesuisse | 079 772 06 56

Die aeesuisse ist die Dachorganisation der Wirtschaft für erneuerbare Energien und Energieeffizienz. Sie vertritt die Interessen von 38 Branchenverbänden und damit von rund 35'000 Unternehmen in der Schweiz. In ihrem Sinne engagiert sich die aeesuisse gegenüber der Verwaltung, der Politik und der Gesellschaft für eine fortschrittliche und nachhaltige Energie – und Klimapolitik.